

新築分譲住宅

片野

北九州市小倉北区片野2丁目

全1区画



1号棟

4LDK 延床面積 115.51㎡
土地面積 165.29㎡

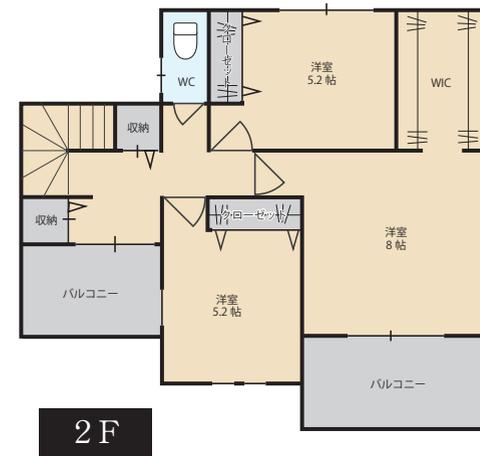
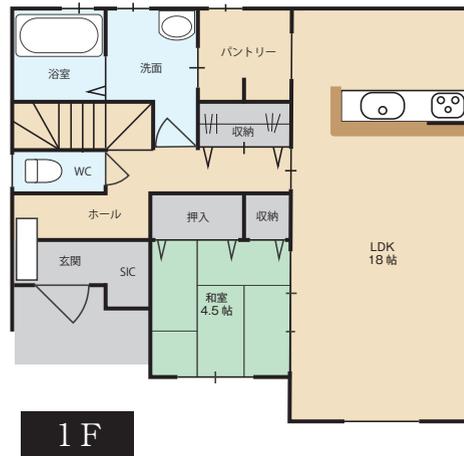
※前面2項道路のためセットバック後の面積を表記しております。

◆建築確認番号 第KJH23-03074-1号 (R6.1.12)

販売価格 4,298万円

- ◆完成予定 / 2024年5月下旬予定
- ◆引渡予定 / 2024年6月以降予定
- ◆総戸数 / 1棟 ◆販売棟数 / 1棟 ◆私道負担 / 無し
- ◆接道状況 / 南 / 10.73m 公道
- ◆建ぺい率 / 90% ◆容積率 / 200% ◆地目 / 宅地
- ◆都市計画 / 市街化区域 ◆用途地域 / 近隣商業地域
- ◆建物構造 / 木造アスファルトシングル葺2階建て
- ◆設備 / 公営上下水道、都市ガス、側溝
- ◆特記事項 / 網戸・照明器具・カーテンレール・CATV等は別途注文となります。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

取引態様：一般媒介



所在地 (地番表記)

北九州市小倉北区片野2丁目2番10号

【カーナビセット】小倉北区片野2丁目18-16付近

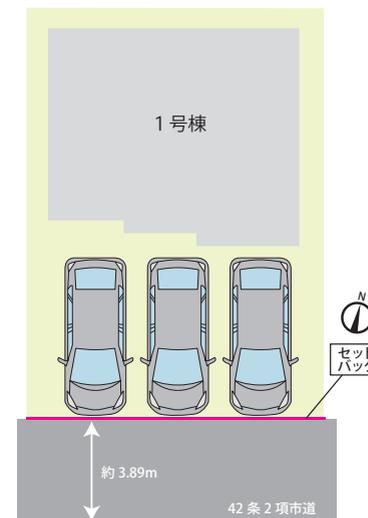
交通

北九州モノレール「片野」駅徒歩約6分

周辺環境

- 三郎丸小学校…徒歩約6分(約560m)
- 足立中学校…徒歩約17分(約1440m)
- いづみ幼稚園…徒歩約4分(約330m)
- A-プライス小倉北店…徒歩約10分(約875m)
- 柏木内科医院…徒歩約1分(約130m)

区画図



フラット35S
対応

(金利Bプラン)

※申請には別途費用がかかります

(公社)福岡県宅建物取引業協会 福岡県知事免許(1)第19667号

Q&エステート株式会社
Q and Estate co.,Ltd.

TEL 093-533-9102

〒802-0026 北九州市小倉北区大倉3丁目11-18

<https://www.qandestate.co.jp>